

## **SEURATALOSTA KYLÄN YHTEINEN MONITOIMITALO**

### **Muuruveden Jyskeen seuratalon historiaa**

Muuruveden Jyskeen omistava seuratalo Muuruvedellä on alkuaan rakennettu vuonna 1905 Nuorisoseuran toimesta nuorisoseuran taloksi. Rakennus oli nuorisoseuran omistuksessa aina 1940 vuoteen saakka. Tämän jälkeen rakennus omistajina ovat olleet Suojeluskunta v.1940-1945 ja Manttaalikunta v.1945-1954. Tästä johtuen talo tunnetaankin ”Mantun talona”.

Rakennus on siis ollut Jyskeen omistuksessa vuodesta 1954 lähtien. Talo on rakennuskaavassa suojeltu rakennus. Vuonna 1992 suoritetussa inventoinnissa rakennus on luokiteltu historiallisesti ja maisemallisesti arvokkaaksi rakennukseksi.

Rakennus on ollut viime vuodet hyvin vähäisemmällä käytöllä, johtuen rakennuksen heikosta kunnosta. Muuruveden Jyskeen johtokunta mietti usean vuoden ajan talon käyttötarkoitusta ja omistajuutta. Yhdistys kartoitti kylän asukkaiden ja muiden yhdistysten tarpeita ja toiveita talon suhteen. Yhteenvetona voitiin todeta, että Muuruveden kylältä puuttuu suuremmalle, yli 20 henkilölle sopivat kokoontumis- ja harrastetilat. Sisäliikuntatiloissa on kylällä myös kapasiteettipuutetta. Muuruveden koulun liikuntasali ei yksin pysty vastaamaan kylän tarvetta. Tarpeen ja palautteen johdosta Jyske päätti käynnistää talon korjaussuunnittelun, rahoituksen haun ja kunnostustyöt.

### **Korjaussuunnittelu ja –valvonta sekä korjaustyön eteneminen**

Rakennushankkeen suunnittelijana ja valvojana toimii rakennusarkkitehti Juha Rajahalme Juankoskelta ja valvojana Suomen Kotiseutuliiton puolesta ylitarkastaja, arkkitehti Eeva Pehkonen Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksesta. LVI-suunnittelusta vastaa MRT-Palvelut, Mikko Ronkainen ja Jarkko Myllynen sekä sähkösuunnittelusta Sähköasennus M. Launonen, Matti Launonen.

Talon peruskorjaustyöt käynnistyivät talkootyönä keväällä 2009 mittavalla vanhojen rakenteiden purku- ja puhdistustyönä. Töiden edetessä talon todellinen kunto tuli esille ja kuten näissä vanhoissa rakennuksissa odottaa saattoikin, purettavaa ja kunnostettavaa löytyi ennakoitua enemmän. Kattourakka kilpailutettiin ja katon uusiminen käynnistyi syyskuussa ja se valmistui kesällä 2010. Kunnostus- ja uudisrakentamista on teetetty pitkin vuotta ostopalveluna ja talkootyön osuus on ollut tässäkin hyvin mittavaa.

Vuoden 2010 loppuun mennessä kaikki purku- ja puhdistustyöt on saatu tehtyä ja rakennuksen yläpohja on valmiina lämpöeristämistä varten. Lisäksi on rakennettu uusi lämmönjakohuone ja takaterassi, valettu eteisen ja WC-tilojen lattiat lattialämmitysvalmiuksin, tehty WC:n seinärungot sekä uusittu ja kunnostettu eteis- ja kahviotilan ikkunoita.

## **Hankkeen kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma**

Talon peruskorjaussuunniteluvaiheessa hankkeen kustannusarvioksi muodostui 186.000 euroa. Melko varhaisessa vaiheessa purku- ja puhdistustöiden edetessä tuli selväksi, että kustannusarvio tulee ylittymään.

Vuoden 2010 loppuun mennessä rakennuskustannuksia on toteutunut n. 90.000 euron edestä. Talkootyötä on tehty yhteensä n. 2.000 tuntia, arvoltaan 20.000 euron edestä.

Suomen Kotiseutuliitto myönsi v. 2009 peruskorjaukseen avustusta 110.000 euroa (25.000 euroa vuosittaisesta määrärahadista ja 85.000 euroa talouden elvyttämiseen tarkoitettua lisämäärärahadista). Yksityisten ja kyläkahvion rahalahjoituksia on saatu n. 3.000 euroa. Lisäksi useat yritykset ovat osallistuneet hankkeeseen työ- ja materiaalilahjoituksin. Juankosken kaupunki on osallistunut hankkeeseen tarjoamalla työvoimaa ikkunoiden kunnostukseen.

Kustannusten kasvaessa saatu rahoitus ei riitä hankkeen loppuun saattamiseen, joten eri lisärahoitusvaihtoehtojen kartoitus on parhaillaan käynnissä.

## **Kaikki mukaan kylän yhteiseen ponnistukseen**

Suuret kiitokset kaikille työhön osallistuneille ja lahjoituksia tehneille! Tukeanne ja yhteistyötänne tarvitaan jatkossakin. Talkoot jatkuvat taas keväällä 2011. Seuraa talkoimoittoa Koillis-Savo –lehdestä. Tavoitteenamme on saada osa yhteisen kylätalon tiloista käyttöön jo syksyllä 2011.

## **Mikä talolle nimeksi?**

Seuratalo tunnetaan kylällä Mantun talona. Onko tämä nimi hyvä vai kenties joku muu? Kerro oma mielipiteesi, mikä on sopiva nimi kylän yhteiselle monitoimitalolle?

Lähetä ehdotuksesi sähköpostilla: [lauri.hamalainen@muuruvesi.fi](mailto:lauri.hamalainen@muuruvesi.fi) tai tekstaa /soita puh. 040 719 7316.

Kaikkien ehdotusten jättäneiden kesken arvotaan lahjakortteja kylän liikkeisiin.